Canepa, Marco

Via Giovane Italia 15
17019 Varazze (GE)

Nelle pagine successive troverete un resoconto fiscale dettagliato per l'anno 2011 delle 3 unità immobiliari in nostra gestione. Questa relazione deve essere consegnata al vostro commercialista per l'elaborazione del vostro reddito da fabbricato.

Pietra Ligure, 12/12/2011

ImmoRossi s.r.l.

Unità immobiliare								Data Acquisto	Data Cessione	Parti di prop.	gg	Regime cedolare secca		Regime normale	
Tipologia	Indirizzo	Civico	Sc.	Pia.	Int.	Comune	Pr.					Concordato	Normale	Concordato	Normale
Attico	Corso Italia	103		4	4	Pietra Ligure	SV	04/06/2003		1/1	245	€ 4.832,88			
	Cod. comune: G605 Zona: 5 - Sezione: - Foglio: 55 - Particella - 45 - Subalterno: 45 - Categoria: A/3 - Classe: 1 - Consistenza: 2,5 - Rendita: € 142,03														
	01/05/2011	30/04/2015	30/04/2019	Barbarino, Rosa						01/05/2011	31/12/2011	100%	€ 4.832,88	Registrato il 0	
	Abitativa - Cedolare secca			CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO ABITATIVO AGEVOLATO ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998,										TLD - -	
Box	Corso Italia	103			10	Pietra Ligure	SV	04/06/2003		1/1	365				€ 1.073,53
	Cod. comune: G605 Zona: - Sezione: - Foglio: 4 - Particella - 376 - Subalterno: 91 - Categoria: C/6 - Classe: 4 - Consistenza: 23 - Rendita: € 50,39														
	01/03/2007	28/02/2011	28/02/2015	Cozzaglio, Federico - Barbarino, Rosa						01/01/2011	31/12/2011	20,26%	€ 1.073,53	Registrato il 20/05/2004	
	Abitativa			CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO ABITATIVO ai sensi dell'art. 2, comma 1, della legge 9 dicembre 1998, n.431										R4M - 2 - 4155	
Appartamento	Viale della Repubblica	71	a	2	10	Pietra Ligure	SV	14/07/2005		1/5	365		€ 4.223,63		
	Cod. comune: G605 Zona: - Sezione: - Foglio: 4 - Particella - 577 - Subalterno: 27 - Categoria: A/3 - Classe: 2 - Consistenza: 1,5 - Rendita: € 198,25														
	01/03/2007	28/02/2011	28/02/2015	Cozzaglio, Federico - Barbarino, Rosa						01/01/2011	31/12/2011	79,73%	€ 4.223,63	Registrato il 20/05/2004	
	Abitativa - Cedolare secca			CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO ABITATIVO ai sensi dell'art. 2, comma 1, della legge 9 dicembre 1998, n.431										R4M - 2 - 4155	
3 unità												€ 4.832,88	€ 4.223,63	€ 0,00	€ 1.073,53